



כ"ו כסלו תשע"ה
18 דצמבר 2014
9377814

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה להארכת משך ההתקשרות מנהל הפרויקט – אלדר שירותי הנדסה אזרחית ע.מ 062078035
בפרויקט שיפוץ מח' 4-6 ו 9-10 - המרכז לבריאות הנפש מזרע
חוזה מס' – 702/10 תוספת 688/11**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מנהל הפרויקט – אלדר שירותי הנדסה אזרחית ע.מ 062078035 אושר ע"י וועדת הפטור המשרדית בשנת 2010 בהמלצת וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 א לניהול הפרויקט. באישור הוועדה נקבע כי משך ההתקשרות יהיה כ 24 חודשים מיום חתימת ההסכם. חוזה נחתם עימו בשנת 20.12.11.

מצורף מכתבו של מר האדי אבו עטא, מרכז הפרויקט הפונה בבקשה להארכת משך ההתקשרות עם מנהל הפרויקט שבנדון עד אוקטובר 2015 וללא עלות נוספת, זאת לאור הרחבה והתמשכות הפרויקט.

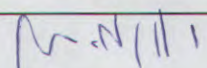
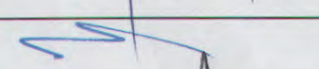


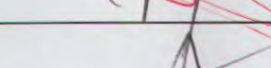
הסעיף התקציבי 67020201

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר כמבוקש את הארכת ההתקשרות עם מנהל הפרויקט – אלדר שירותי הנדסה אזרחית בפרויקט שיפוץ מח' 4-6 ו 9-10 במרכז לבריאות הנפש מזרע- עד אוקטובר 2015 וללא עלות נוספת, זאת לאור הרחבה והתמשכות הפרויקט זאת בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



כ"ב כסלו, תשע"ה
14 דצמבר, 2014

לכבוד
גב' עינת אבני
מרכזת ועדת המכרזים

ג.ג.

הנדון: בקשה להארכת התקשרות ניהול שיפוץ מח' 6-10 ו 9-10 – אלדר – בי"ח מזרע
סימוכין: תוספת ביצוע קבלן 605/14 (אלבליה 721/11 ותוספת 586/13)
חוזה ניהול אלדר הנדסה 702/10 תוספת 688/11

בהמשך להתקשרות הקיימת עם מנהל הפרויקט אלדר הנדסה, לאור התמשכות שלביות הביצוע והרחבת היקף הפרויקט.
לאור הצורך בשמירת האחריות, למען יעילות וחסכון בזמן, הריני מבקש לאשר הארכת תקופת ההתקשרות עם מנהל הפרויקט עד אוקטובר 2015.
אודה לאישור ועדת המכרזים על פי תקנה 3 (4) (ב) (1) בתקנות חובת המכרזים.

בכבוד רב,

האדי אבו עטא
מרכז הפרויקט

העתקים: מר יעקב קידר – מנהל אגף הביצוע במינהל התכנון.
גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת הפטור המשרדית



י"ד כסלו תשע"א
21 בנובמבר 2010

מס' החלטה: ופ"מ 161/10
בישיבה מס' 19/10 שהתקיימה בתאריך 21.11.2010 בירושלים

פרוטוקול דיון ועדת הפטור המשרדית בעניין:
ניהול פרויקט שיפוץ מחלקות במרבה"ג מזרע

החלטת הוועדה:

לאור המלצת ועדת המכרזים לתכנון וביצוע מוסדות רפואה מיום 21.10.10, ולאחר בחינת העניין לאשורו, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז עם "אלדר שירותי הנדסה אזרחית" לניהול פרויקט שיפוץ שתי מחלקות במרבה"ג מזרע.

ההחלטה הינה בהתאם לתקנה 5(א) – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה.

הנימוקים להחלטה:

1. ועדה ממונה מטעם ועדת המכרזים בחנה מס' מציעים מתאימים מתוך רשימת המציעים, והמליצה על "אלדר שירותי הנדסה אזרחית" כמועמד המתאים ביותר, בין השאר מהסיבות

הבאות:

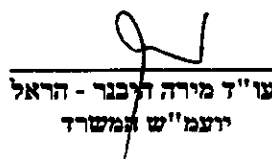
- מתכנן בעל ניסיון רב ועשיר בפרויקטים ציבוריים, לרבות מוסדות בריאות.
- משתף פעולה, זמין ובעל יכולת עבודה וניהול צוות.
- מספק שירות אמין, מקצועי ויעיל.

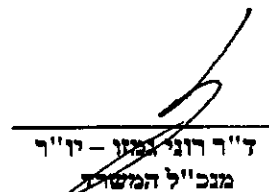
היקף ההתקשרות: 500,000 ₪ (לא כולל מע"מ)

תקופת ההתקשרות: כ- 24 חודשים (מיום חתימת ההסכם)

סעיף תקציבי: 67-03-02-03


דוד גרשונביץ
חשב המשרד


עו"ד מירה מיזרחי - הראל
יועמ"ש המשרד


עו"ד רונן מיזרחי - יו"ר
מנכ"ל המשרד

חתימות:

מדינת ישראל - משרד הבריאות

ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום : 21/10/2010 ב - תל אביב

לישיבת הועדה חובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

- ביחידה/ביה"ח : מזרע
- לפרוייקט : שיפוץ מחלקות 4 ו-6
- סעיף תקציבי : 67 . 03 . 02 . 03
- בשטח של : 1,700 מ"ר
- עלות משוערת : 8,000,000 ש"ח עד 14,000,000 ש"ח
- בתחום : ניהול פרויקטים
- עלות עבודה : 8,000,000 ש"ח עד 14,000,000 ש"ח
- מסגרת שכ"ט : 500,000 ש"ח
- שכ"ט ראשוני : 310,000 ש"ח
- משך התקשרות משוער : 24 חודשים
- (הסכומים לא כוללים מע"מ)

החלטת הועדה :

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 890)

ובוחרת ב - אלדר שירותי הנדסה אזרחית

ע.מ. 062078035

כמועמדים/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים

ופונה לוועדת הפטור המשרדית לאישור ההחלטה בהתאם לתקנה 10א'(ב') לתקנות חובת המכרזים

□ הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

_____ חתימת חברי הועדה יו"ר הועדה : מר יהודה רון

_____ חבר ועדה : עו"ד סלה עטר-כץ

_____ חבר ועדה : חשב דודי גרשונוביץ

_____ חבר ועדה : מהנדס יוסי שכטר

_____ חבר ועדה : מהנדס פטר גרינפלד

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מינהל תכנון, פתוח ובינוי מוסדות רפואה
המחלקה המשפטית

תאריך: 2011-12-20

לכבוד,

אלו שני קניסי אקדמי
ג'ת קניסי רוקה 12 ת. 55400
תלם, 34981

נכבדי,

הנדון: תוספת מס' 688/11 לחוזה מס' 702/10

שם מה 4-1 (גב' מאי ליף)

מצורף בזה עותק של התוספת שבנדון, חתומה על ידי משרד הבריאות.

יובהר כי לכשיפוג תוקף אישור עריכת הביטוחים שהעברתם לידנו, עליכם לדאוג להעברת אישור עריכת ביטוחים **עדכני** וכנדרש בחוזה, קריא וחתום בחתימה מקורית, וזאת כל עוד קיימת אחריותכם על פי החוזה ועל פי כל דין.

היעדר אישור עריכת ביטוחים בתוקף, כאמור, עשוי לגרום לעיכובים בתשלומים.

בברכת המשך עבודה נעימה ופורייה.

בכבוד רב בברכה,
שירלי דוידי
רכזת נושא (משפטי)



העתקים:

מר יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון - (במייל)

ד. קניסי רוקה 12 ת. 55400 - רכזת הפרוייקט (במייל)

מנהל הפרוייקט

גבי אתי מלאייב - מנהלת ענף חשבונות ותשלומים - (במייל)

גבי נונה עותמאן - פיקוח תקציבי-חשבות משרד הבריאות - (במייל)

מר רמי השאש - מנהל מחי תשלומים ומימון ארצי-חשבות - (במייל)

Mishpatim | לוגו מכתביסדרונה או תוספת מתכנן-תוספתהפצת תוספתהפצת תוספת.doc

דר' ארליך מס' 20, ת.ד. 27163, תל אביב - יפו, מיקוד: 61271
טלפון: 03-5136309, פקס: 03-6821306

תוספת מס' 688/11

(מרכבה - 492504-45)

לחווה מס' 702/10

ניהול ופיקוח על פרויקט

שנחתמה ביום 14-12-2011
(התאריך ימולא ע"י המזמין בלבד)

בין

מדינת ישראל/משרד הבריאות המיוצגת לצורך חוזה זה על ידי המנהל הכללי של משרד הבריאות,
או על ידי המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל או סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון,

ביחד עם חשב משרד הבריאות, המוסמכים לחתום בשמה,

על פי הרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים.

רחוב בן טבאי מס' 2, ירושלים, מיקוד : 91000

(עד 1 מיליון ש"ח)

(להלן-המזמין)

מצד אחד

לבין

אלדר שירותי הנדסה אזרחית, עוסק מורשה מס' 062078035

רחוב קוסטה ריקה מס' 12, ת.ד. 55400, חיפה, מיקוד : 34981

טלפון: 04-8246081, נייד: 052-8988400 – מר עזר אלדר, פקס: 04-8255168

(להלן- המנהל והמפקח על הפרוייקט)

מצד שני

עזר אלדר-מנהל אזורי
הייזר
סל 052-8988400
Ezra2630@gmail.com